

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku Urzędu Miasta Lublin

ADRES INWESTYCJI : Lublin ul.Podwale 3a

INWESTOR : Gmina Lublin

ADRES INWESTORA : 20-109 Lublin Plac Króla Władysława Łokietka 1

WYKONAWCA ROBÓT :

ADRES WYKONAWCY :

BRANŻA : SANITARNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Tadeusz Bachmatiuk upr.bud.Nr 145/Lb/76

DATA OPRACOWANIA : czerwiec 2013

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : II kw. 2013r.

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+M+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+M+S)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
czerwiec 2013

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Budynek administracyjno-biurowy zlokalizowany przy ul. Podwale 3a w Lublinie składa się ze zróżnicowanych segmentów (jedno-, dwu- i trzykondygnacyjnych). Remontowane pomieszczenia zaplecza sali gimnastycznej znajdują się w przyziemiu budynku. Budynek zasilany w wodę przyłączem wodociągowym z miejskiej sieci wodociągowej w ul. Podwale. Demontaż istn. urządzeń sanitarnych i instalacji wod.-kan. z wyjątkiem głównych poziomów zasilających w.z., c.w. i cyrk.

Lp.	Pozycje kosztoryso- we	Nazwa	Wartość	Jedn. miary	Ilość jedm.	Wskaźnik na jednost- kę	Udzia ł pro- cento- wy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1 - 23	Roboty demontażowe					
2		Roboty instalacyjne wodno-kanaliza- cyjne i sanitarne					
3	24 - 88	Instalacje wod.-kan. i c.w.,c.o.					
		RAZEM netto					
		VAT					
		Razem brutto					
Ogółem wartość kosztorysowa robót							
W tym:							
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT							
Podatek VAT							

Słownie:

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Termomodernizacja budynku Urzędu Miasta Lublin przy ul.Podwale3a. Remont pomieszeń zaplecza sali gimnastycznej.Roboty wod-kan. i c.w.,c.o.					
1		Roboty demontażowe			
1	ST - S1	Demontaż mieszacza natryskowego o śr. 25x32 40x50 mm	szt.		
d.1		2.0	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
2	ST - S1	Demontaż baterii umywalkowej	szt.		
d.1		6.00	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
3	ST - S1	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
d.1		6.00	m	6.000	
				RAZEM	6.000
4	ST - S1	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 25-32 mm	m		
d.1		26.0	m	26.000	
				RAZEM	26.000
5	ST - S1	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 40-50 mm	m		
d.1		12.80	m	12.800	
				RAZEM	12.800
6	ST - S1	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową	kpl.		
d.1		2.0	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
7	ST - S1	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - umywalka	kpl.		
d.1		6	kpl.	6.000	
				RAZEM	6.000
8	ST - S1	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - posadzki z podbudową (6.0+5.8)*0.9*0.15	m ³		
d.1			m ³	1.593	
				RAZEM	1.593
9	ST - S1	Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu - wpust żeliwny piwniczny śr. 100 mm	szt.		
d.1		2.0	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
10	ST - S1	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 50-80 mm	szt.		
d.1		6.0+2	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
11	ST - S1	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 100 mm	szt.		
d.1		2.00	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
12	ST - S1	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - na ścianach budynku	m		
d.1		14.00	m	14.000	
				RAZEM	14.000
13	ST - S1	Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu - rura wywiewna żeliwna	szt.		
d.1		2.0	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
14	ST - S1	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odległość do 3 m 11.0*0.9*(1.5-0.15)	m ³		
d.1			m ³	13.365	
				RAZEM	13.365
15	ST - S1	Odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych o szerokości do 1.5 m na głębokość do 3 m 9.2*1.5*2	m ²		
d.1			m ²	27.600	
				RAZEM	27.600
16	ST - S1	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - w wykopie	m		
d.1		16.0	m	16.000	
				RAZEM	16.000
17	ST - S1	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - w wykopie	m		
d.1		6.0	m	6.000	
				RAZEM	6.000

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	ST - S1 d.1	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 9 km 0.90	t t	0.900	
				RAZEM	0.900
19	ST - S1 d.1	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - zasypianie ziemią z ukopów 11.0*0.9*1.2	m ³ m ³	11.880	
				RAZEM	11.880
20	ST - S1 d.1	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym 11.8*0.9*0.15	m ³ m ³	1.593	
				RAZEM	1.593
21	ST - S1 d.1	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi na odległość 24 km grunt.kat. III 5.4*0.9*0.15+11.0*0.9*0.15	m ³ m ³	2.214	
				RAZEM	2.214
22	ST - S1 d.1	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 24 km (5.8+6)*0.9*0.15	m ³ m ³	1.593	
				RAZEM	1.593
23	ST - S1 d.1	Opłata za wysypisko 2.214+1.593	m ³ m ³	3.807	
				RAZEM	3.807
2		Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne			
3		Instalacje wod.-kan. i c.w.,c.o.			
24	ST - S1 d.3	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III - grunty nawodnione na zewnątrz budynku 5.4*0.9*1.5	m ³ m ³	7.290	
				RAZEM	7.290
25	ST - S1 d.3	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o szer.do 1m i głęb.do 3m balami drew.w gruntach suchych kat.III-IV z rozbiórką 5.4*1.5*2	m ² m ²	16.200	
				RAZEM	16.200
26	ST - S1 d.3	Zasypianie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III 5.4*0.9*1.35	m ³ m ³	6.561	
				RAZEM	6.561
27	ST - S1 d.3	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 20 cm 3.00	szt. szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
28	ST - S1 d.3	Kanały rurowe - podłoża z piasku o grubości 15 cm 11.5*0.9+2.0*0.9	m ² m ²	12.150	
				RAZEM	12.150
29	ST - S1 d.3	Przejścia szczelne przez ścianę betonową studzienek kanalizacyjnych o grubości do 15 cm dla rurociągów PCW o śr. 160 mm 1.00	szt.prz ejsc szt.prz ejsc	1.000	
				RAZEM	1.000
30	ST - S1 d.3	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm - wykopy umocnione 11.50	m m	11.500	
				RAZEM	11.500
31	ST - S1 d.3	Rury ochronne stalowe o śr.nom.250 mm / przejście pod ławą fundamentową / 1.50	m m	1.500	
				RAZEM	1.500
32	ST - S1 d.3	Oznakowanie trasy kanału sanitarnego ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego z wtopionym drutem. 5.3	m m	5.300	
				RAZEM	5.300
33	ST - S1 d.3	Montaż czyszczaków kanalizacyjnych z PCW o śr.zewn. 110 mm łączonych metodą wciskową 3.00	szt. szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
34	ST - S1 d.3	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych 10.5	m m	10.500	
				RAZEM	10.500

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
35	ST - S1 d.3	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 75 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych 1.3	m m	1.300	
				RAZEM	1.300
36	ST - S1 d.3	Montaż rurociągów z PCW o śr. 110 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową 8.00	m m	8.000	
				RAZEM	8.000
37	ST - S1 d.3	Montaż czyszczaków kanalizacyjnych z PCW o śr.zewn. 110 mm łączonych metodą wciskową 2.0	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
38	ST - S1 d.3	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm 2.0	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
39	ST - S1 d.3	Montaż rurociągów z PCW o śr. 75 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową 0.8	m m	0.800	
				RAZEM	0.800
40	ST - S1 d.3	Montaż zaworów napowietrzających kanalizacyjnych z PCW o śr.zewn. 75 mm łączonych metodą wciskową 1.0	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
41	ST - S1 d.3	Montaż rurociągów z PCW o śr. 40 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową 7.0	m m	7.000	
				RAZEM	7.000
42	ST - S1 d.3	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 110 mm 2.00	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
43	ST - S1 d.3	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 40 mm 6.0	szt. szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
44	ST - S1 d.3	Montaż umywalek pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym 5.0	szt. szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
45	ST - S1 d.3	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt' 2.0	kpl. kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
46	ST - S1 d.3	Montaż brodzików natryskowych z tworzywa sztucznego 2.0	kpl. kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
47	ST - S1 d.3	Drzwi do kabiny natryskowej 0.95*2.0*2	m ² m ²	3.800	
				RAZEM	3.800
48	ST - S1 d.3	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm z kratką metalową 1.00	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
49	ST - S1 d.3	Wstawienie zaworu przelotowego o śr. 32 mm 1.0	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
50	ST - S1 d.3	Wstawienie trójnika z żeliwa ciągliwego ocynkowanego o śr. -32/15 mm 1.0	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
51	ST - S1 d.3	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 14.0	szt. szt.	14.000	
				RAZEM	14.000

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
52	ST - S1 d.3	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 8.1	m m	8.100	
				RAZEM	8.100
53	ST - S1 d.3	Wykucie bruzd pionowych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 5.5	m m	5.500	
				RAZEM	5.500
54	ST - S1 d.3	Tuleje z rur stalowych do przejść rurociągów przez ściany z rur fi-32 mm - dł. 17 cm - 2 szt z rur fi-25 mm - dł. 17 cm - 5 szt 1	kpl kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
55	ST - S1 d.3	Rurociągi w instalacjach wodociągowych o śr.nom. 20 mm stalowe ocynkow.o łącz.gwintow., na ścianach w budynkach niemieszkalnych 5.2	m m	5.200	
				RAZEM	5.200
56	ST - S1 d.3	Rurociągi w instalacjach wodociągowych o śr.nom. 15 mm stalowe ocynkow.o łącz.gwintow., na ścianach w budynkach niemieszkalnych 4.3	m m	4.300	
				RAZEM	4.300
57	ST - S1 d.3	Rurociągi w instalacjach wodociągowych o śr.nom. 20 mm stalowe ocynkow.TWT-2 o łącz.gwintow., na ścianach w budynkach niemieszkalnych 14.6	m m	14.600	
				RAZEM	14.600
58	ST - S1 d.3	Rurociągi w instalacjach wodociągowych o śr.nom. 15 mm stalowe ocynkow.TWT-2 o łącz.gwintow., na ścianach w budynkach niemieszkalnych 18.6	m m	18.600	
				RAZEM	18.600
59	ST - S1 d.3	Zawory przelotowe kulowe sieci wodociągowych o śr.nom. 20 mm 2.0	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
60	ST - S1 d.3	Zawory przelotowe kulowe sieci wodociągowych o śr.nom. 15 mm 4.0	szt. szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
61	ST - S1 d.3	Zawory przelotowe sieci wodociągowych o śr.nom. 15 mm - kątowny do płuczki 2.0	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
62	ST - S1 d.3	Zawory czepalne o śr.nom. 15 mm ze złączką do węża 1.0	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
63	ST - S1 d.3	Zawór antyskażeniowy HA 216 sieci wodociągowych o śr.nom. 20 mm 1.0	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
64	ST - S1 d.3	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwnym o śr. nominalnej 15 mm 2.0	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
65	ST - S1 d.3	Baterie umywalkowe ściennie o śr.nom. 15 mm 5.0	szt. szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
66	ST - S1 d.3	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr.nominalnej 15 mm 14.0	szt. szt.	14.000	
				RAZEM	14.000
67	ST - S1 d.3	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych metalowych o śr.nom. 15 mm 2.0	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
68	ST - S1 d.3	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr.nominalnej 20 mm 1.0	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
69	ST - S1 d.3	Izolacja rurociągów śr.15 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.20 mm (N) 18.6	m m	18.600	
				RAZEM	18.600
70	ST - S1 d.3	Izolacja rurociągów śr.20 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.20 mm (N) 14.6	m m	14.600	
				RAZEM	14.600
71	ST - S1 d.3	Izolacja rurociągów śr.25 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.20 mm (N) 1.5	m m	1.500	
				RAZEM	1.500
72	ST - S1 d.3	Izolacja rurociągów śr.28-48 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.9 mm (E) 5.2	m m	5.200	
				RAZEM	5.200
73	ST - S1 d.3	Izolacja rurociągów śr.12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.9 mm (E) 4.3	m m	4.300	
				RAZEM	4.300
74	ST - S1 d.3	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł 8.1	m m	8.100	
				RAZEM	8.100
75	ST - S1 d.3	Zamurowanie bruzd pionowych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł 5.5	m m	5.500	
				RAZEM	5.500
76	ST - S1 d.3	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg. 14.0	szt. szt.	14.000	
				RAZEM	14.000
77	ST - S1 d.3	Obud. wody ciepłej i zimnej płytami gips.-karton.na rusztach metal.pojedyń.jednowarstw.55-01 34.0*0.8	m ² m ²	27.200	
				RAZEM	27.200
78	ST - S1 d.3	Drzwiczki stalowe do zaworów 2.0	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
79	ST - S1 d.3	Proba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr.do 65 mm) 42.70	m m	42.700	
				RAZEM	42.700
80	ST - S1 d.3	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych 42.70	m m	42.700	
				RAZEM	42.700
81	ST - S1 d.3	Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowych o śr.nom. do 150 mm 1.00	odc.20 0m odc.20 0m	1.000	
				RAZEM	1.000
82	ST - S1 d.3	Nakłady za każde 10 m różnicy długości (od 200 m) przy dezynfekcji i płukaniu przewodów z rur o śr. 100 mm -15.00	10m różn. 10m różn.	-15.000	
				RAZEM	-15.000
83	ST - S1 d.3	Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o śr.nom.10-15 mm o połączeniach spawanych na ścianach budynku 16.60	m m	16.600	
				RAZEM	16.600
84	ST - S1 d.3	Płukanie instalacji c.o. w budynkach niemieszkalnych 32.40	m m	32.400	
				RAZEM	32.400
85	ST - S1 d.3	Próby ciśnieniowe szczelności instalacji wewnętrznej c.o. w budynkach niemieszkalnych 16.60	m m	16.600	
				RAZEM	16.600

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
86	ST - S1 d.3	Rury stalowe przyłączone o śr. 15 mm do grzejników żeliwnych, stalowych, aluminiowych, płytowych, konwektorów, nagrzewnic o połączeniu spawanym	kpl.		
		1.0	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
87	ST - S1 d.3	Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm	szt.		
		1.0	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
88	ST - S1 d.3	Zawory grzejnikowe termostatyczne o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1.0	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Roboty demontażowe						
2	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne						
3	Instalacje wod.-kan. i c.w.,c.o.						
	RAZEM netto						
	VAT						
	Razem brutto						

Słownie: